

売戸建住宅

長野市小島田町

間取り
2SLDK

建物面積
85.04㎡

築年月
2023年11月



チェックポイント！

主要採光面：南向き,外壁サイディング,閑静な住宅街,新築時・増改築時の設計図書,バス1坪以上,追焚機能,浴室乾燥機,IHクッキングヒーター,カウンターキッチン,オープンキッチン,食器洗浄乾燥機,照明器具,複層ガラス,電気,上水道,下水道,エアコン,インターネット対応,モニタ付インターホン,ディンプルキー,火災警報器（報知機）,駐車場3台分以上



※情報と現況が異なる場合は現況を優先します。

物件種目	売戸建住宅		
最寄駅	-		
間取タイプ	2SLDK		
価格	3,850万円		

物件所在地	長野県長野市小島田町		
交通			
土地面積	公簿 204.54㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 1階建	
	面積	85.04㎡	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2023年11月	駐車場	有 無料
現況	所有者居住中	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	南4.0m 接面14.7m		
設備	バス1坪以上,追焚機能,浴室乾燥機,IHクッキングヒーター,カウンターキッチン,オープンキッチン,食器洗浄乾燥機,照明器具,複層ガラス,電気,上水道,下水道,エアコン,インターネット対応,モニタ付インターホン,ディンプルキー,火災警報器（報知機）,駐車場3台分以上		
備考	長期優良住宅認定通知書あり		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69867405038

長野県知事免許（2）第5484号 〒380-0803 長野県長野市三輪9丁目43-18-1F

有限会社N I C H E（ニッチ）

TEL：026-259-2295 FAX：026-219-2296 定休日：水曜日 年末年始

■取引態様：媒介