

売戸建住宅

篠ノ井駅

間取り
6DK

建物面積
144.91㎡

築年月
1979年11月



チェックポイント！

主要採光面：南向き,整形地,閑静な住宅街,バス1坪以上,追焚機能,浴室暖房,温水洗浄便座,3口以上コンロ,システムキッチン,シューズI C,照明器具,都市ガス,電気,上水道,下水道,モニタ付インターホン,庭,駐車場3台分以上



※情報と現況が異なる場合は現況を優先します。

物件種目	売戸建住宅
最寄駅	篠ノ井
間取タイプ	6DK
価格	1,980万円

物件所在地	長野県長野市篠ノ井岡田		
交通	J R 篠ノ井線 篠ノ井 徒歩15分		
土地面積	公簿 288.12㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	144.91㎡	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1979年11月	駐車場	有 無料
現況	空家	引渡可能時期	即時
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 南4.0m 接面15.0m 東4.0m 接面13.0m		
設備	バス1坪以上,追焚機能,浴室暖房,温水洗浄便座,3口以上コンロ,システムキッチン,シューズI C,照明器具,都市ガス,電気,上水道,下水道,モニタ付インターホン,庭,駐車場3台分以上		
備考	建物状況調査：2024年10月30日 実施済（報告書あり） 検査料買主負担なし		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69848976035

長野県知事免許（2）第5484号 〒380-0803 長野県長野市三輪9丁目43-18-1F

有限会社N I C H E（ニッチ）

TEL：026-259-2295 FAX：026-219-2296 定休日：水曜日 年末年始

■取引態様：媒介