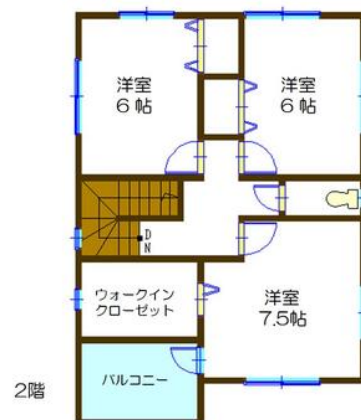


# 新築売戸建住宅

間取り **4LDK** 建物面積 **100.19㎡** 築年月 **2021年06月**



※情報と現況が異なる場合は現況を優先します。

## チェックポイント!

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- 新築 ●主要採光面：南向き ●オール電化 ●バス1坪以上 ●追焚機能 ●温水洗浄便座 ●シャワー付洗面化粧台 ●IHクッキングヒーター ●カウンターキッチン ●全居室収納 ●ウォークインクローゼット ●電気 ●上水道 ●下水道 ●モニタ付インターホン ●駐車場2台分

所在地	長野市中越1丁目
間取りタイプ	4LDK
価格	2,950万円

物件所在地	長野県長野市中越1丁目8-33		
交通			
土地面積	実測 118.19㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造2階建	
	面積	100.19㎡	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2021年06月	駐車場	有 無料
現況	建築中	引渡日	2021年6月下旬予定
建築確認番号	第NJK-10-00898号		
接道状況 (角地・間口)	南6.0m 接面8.3m		
設備	バス1坪以上,追焚機能,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台, IHクッキングヒーター,カウンターキッチン,全居室収納,ウォークインクローゼット,電気,上水道,下水道,モニタ付インターホン,駐車場2台分		
備考	地勢：平坦		

# 有限会社NICHIE (ニッチ)

長野県知事免許 (1) 第5484号 〒380-0803 長野県長野市三輪9丁目43-18-1F

☎ 026-259-2295 ☎ 026-219-2296 定休日：なし 年末年始

■取引態様：媒介