

新築売戸建住宅

間取り **4LDK** 建物面積 **119.96㎡** 築年月 **2020年04月**



チェックポイント!

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- 新築 ●主要採光面：南向き ●オール電化 ●24時間換気システム ●制震構造 ●建築確認完了検査済証 ●新築時・増改築時の設計図書
- バス1坪以上 ●追焚機能 ●トイレ2ヶ所 ●シャワー付洗面化粧台 ●IHクッキングヒーター ●カウンターキッチン ●システムキッチン ●食器洗浄乾燥機 ●全居室収納 ●ウォークインクローゼット ●照明器具 ●複層ガラス ●上水道 ●下水道 ●ディンプルキー ●庭 ●駐車場3台分

所在地	長野市大字川合新田
間取りタイプ	4LDK
価格	3,071万円

物件所在地	長野県長野市大字川合新田		
交通			
土地面積	公簿 160.33㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	119.96㎡	
	間取り訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2020年04月	駐車場	有 無料
現況	完成済	引渡日	相談
建築確認番号	第19JK-10-01316号		
接道状況 (角地・間口)	北4.8m		
設備	バス1坪以上,追焚機能,トイレ2ヶ所,シャワー付洗面化粧台,IHクッキングヒーター,カウンターキッチン,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,全居室収納,ウォークインクローゼット,照明器具,複層ガラス,上水道,下水道,ディンプルキー,庭,駐車場3台分		
備考	地勢：平坦		

有限会社NICHIE (ニッチ)

長野県知事免許 (1) 第5484号 〒380-0803 長野県長野市三輪9丁目43-18-1F

☎ 026-259-2295 ☎ 026-219-2296 定休日：なし 年末年始

■取引態様：媒介