

# 売戸建住宅

間取り

7DK

建物面積

162.92m<sup>2</sup>

築年月

1975年09月



※情報と現況が異なる場合は現況を優先します。

## チェックポイント!

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- 主要採光面：南西向き
- バス1坪以上
- 3口以上コンロ
- プロパンガス
- 上水道
- 下水道
- 庭10坪以上
- 駐車場3台分

最寄駅	-
間取りタイプ	7DK
価格	1,500万円

物件所在地	長野県長野市真島町川合		
交通			
土地面積	公簿 766.72m <sup>2</sup>	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	162.92m <sup>2</sup>	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1975年09月	駐車場	有 無料
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 北4.0m 南4.0m		
設備	バス1坪以上, 3口以上コンロ, プロパンガス, 上水道, 下水道, 庭10坪以上, 駐車場3台分		
備考	再建築可能 (60条証明要)		

# 有限会社NICHIE (ニッチ)

長野県知事免許 (1) 第5484号 〒380-0803 長野県長野市三輪9丁目43-18-1F

☎ 026-259-2295 ☎ 026-219-2296 定休日：なし 年末年始

■取引態様：媒介