

売地

土地面積 公簿 166.90㎡

現況

更地

引渡可能時期

即時



チェックポイント!

- 分譲地内
- 上水道
- 下水道

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

最適用途	住宅用地		
最寄駅	戸倉駅		
土地面積	公簿 166.90㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	550万円	坪単価	@10.90万円

物件所在地	長野県千曲市大字戸倉 1627-2		
交通	しなの鉄道 戸倉 徒歩11分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	1種低層/1種住居
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	即時 / 更地渡し		
開発許可等番号			
接道状況 (角地・間口)	東4.8m 接面10.9m		
設備	上水道, 下水道		
備考	東側前面道路境界より5.2mが「第一種低層住居専用地域」、5.2m未満が「第一種住居地域」に属します。本物件の敷地はまたがっており、それぞれ建ぺい率・容積率・建築制限が異なります。建築可能な用途、建築制限等については、関係法令を踏まえ、事前に関係行政機関等に確認してください。第一種低層住居専用地域 建ぺい率 50% 容積率 80% 第一種住居地域 建ぺい率 60% 容積率 200%		

有限会社NICHIE (ニッチ)

長野県知事免許 (2) 第5484号 〒380-0803 長野県長野市三輪9丁目43-18-1F

☎ 026-259-2295 fax 026-219-2296 定休日: 水曜日 年末年始

■取引態様: 媒介