

売地

信濃吉田駅

更地渡し

土地面積
公簿 145.85㎡

現況
更地

引渡可能時期
即時



チェックポイント！

セットバック済(2.12m),上水道,下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	信濃吉田		
土地面積	公簿 145.85㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	1,685.1万円	坪単価	@38.20万円

物件所在地	長野県長野市吉田2丁目		
交通	長野電鉄長野線 信濃吉田 徒歩16分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し(引渡可能時期)方法	即時 / 更地渡し		
開発許可 番号			
接道状況 (角地・間口)	西4.0m 接面16.4m		
設備	上水道,下水道		
備考	道路斜線制限 / 隣地斜線制限 / 日影制限 / 景観法 / 屋外広告規制 / 道路交通法 / 建築基準法第22条区域 / 文化財保護法		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69817626045

長野県知事免許(2)第5484号 〒380-0803 長野県長野市三輪9丁目43-18-1F

有限会社NICHÉ (ニッチ)

TEL: 026-259-2295 FAX: 026-219-2296 定休日: 水曜日 年末年始

■取引態様: 媒介