

売地

篠ノ井駅

更地渡し

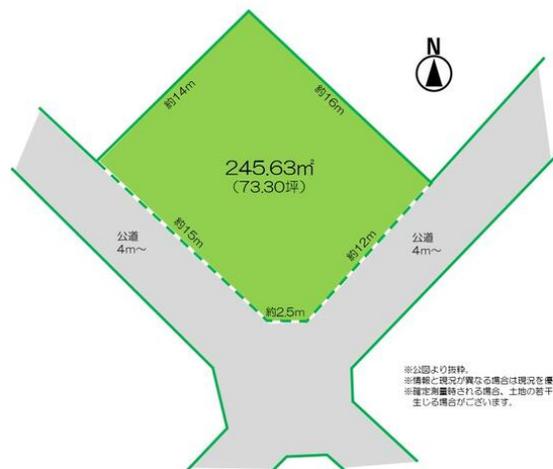
土地面積
公簿 245.63㎡

現況
建物有

引渡可能時期
相談

チェックポイント！

分割可,整形地,上水道,下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	篠ノ井		
土地面積	公簿 245.63㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	1,500万円	坪単価	@20.19万円

物件所在地	長野県長野市篠ノ井小森		
交通	J R 信越本線 篠ノ井 徒歩23分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	2種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	建物有		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 更地渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	角地：2方道路 南西4.0m 接面15.0m 南東4.0m 接面12.0m		
設備	上水道,下水道		
備考	1. 敷地内電柱あり 2. 古家あり建解体後の更地渡し 3. ハザードマップ浸水想定3.0~5.0m地域		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69809309030

長野県知事免許(2)第5484号 〒380-0803 長野県長野市三輪9丁目43-18-1F

有限会社NICHIE (ニッチ)

TEL: 026-259-2295 FAX: 026-219-2296 定休日: 水曜日 年末年始

■取引態様: 媒介