

売地

篠ノ井駅

建築条件付 更地渡し

土地面積
公簿 125.61㎡

現況
建物有

引渡可能時期
相談

チェックポイント！

都市ガス,電気,上水道,下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	篠ノ井		
土地面積	公簿 125.61㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	1,150万円	坪単価	@30.27万円

物件所在地	長野県長野市篠ノ井布施高田		
交通	J R 信越本線 篠ノ井 徒歩4分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容 積 率	400%
他の法令上の制限			
地 勢			
建築条件	建築条件付		
現 況	建物有		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 更地渡し		
開 発 可 受 番 号			
接道状況 (角地・間口)	東5.5m 接面11.8m		
設 備	都市ガス,電気,上水道,下水道		
備 考	・『測量』及び『建物解体更地渡し』売主負担にて・現況引渡しも可・水防法に基づく長野市ハザードマップ浸水想定5.0～10.0m未満区域 土地売買契約後3か月以内に指定建築会社と住宅の請負契約をすることを停止条件とし、この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、又、住宅の建築請負契約が成立しなかった場合、土地売買契約は、白紙となり、受領した金額は無利息にて金額返却いたします。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69846013097

長野県知事免許（2）第5484号 〒380-0803 長野県長野市三輪9丁目43-18-1F

有限会社N I C H E （ニッチ）

TEL：026-259-2295 FAX：026-219-2296 定休日：水曜日 年末年始

■取引態様：媒介