

# 売地

土地面積 実測 171.23㎡

現況

更地

引渡し時期

即時



## チェックポイント!

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- 上水道
- 下水道

最適用途	住宅用地		
所在地	長野市吉田4丁目		
土地面積	実測 171.23㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	1,380万円	坪単価	@26.65万円

物件所在地	長野県長野市吉田4丁目		
交通			
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件	建築条件付		
現況	更地		
引渡し(時期/方法)	即時/更地渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)	南4.0m		
設備	上水道,下水道		
備考	土地売買契約後3か月以内に指定建築会社と住宅の請負契約をすることを停止条件とし、この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、又、住宅の建築請負契約が成立しなかった場合、土地売買契約は、白紙となり、受領した金額は無利息にて金額返却いたします。※情報と現況が異なる場合は現況を優先します。※確定測量時にて、土地の若干の誤差が生じる場合がございます。		

# 有限会社NICHIE (ニッチ)

長野県知事免許(1)第5484号 〒380-0803 長野県長野市三輪9丁目43-18-1F

☎ 026-259-2295 ☎ 026-219-2296 定休日: なし 年末年始

■取引態様: 媒介